

Historieglimt 26

Ladebroen og Ladeporten

Den som kjører Jarleveien til eller fra Lade, merker knapt at hun eller han passerer ei stor bru. Brua er heller ikke merket med noe navneskilt, knapt nok et nummer. Likevel er en her på historiske grunn. Det er Ladebekken som passeres når en kjører over brua. Ladebekken er for lengst lagt i rør og er en del av det store kloakksystemet som fører til renseanlegget på Lade. Kaster en et raskt blikk ned på det renoverte bygget sydøst for brua så kan en lese at huset er Ladebekken 17. Ladebekken er blitt et gatenavn. For lenge siden fløt en fin liten elv her som hadde sitt utspring ved Moholt gård. Den falt sammen med grensen mot Lade. Det lever fremdeles folk som kan huske de sørgelige rester av et forurenset og misbrukt bekkesikkel. Der holdt endene lenge til og guttene i strøket var på andejakt. Den lille, gamle brua over bekken var av tre. Veien over brua het Kirkeveien etter Lade kirke som var hovedkirke for det store Strinda eller Lade prestegjeld. Veien het senere Gamle Kirkevei som det fremdeles er en rest av på Buran. De andre delene av veien er omdøpt til Mellomveien, Ladeveien og Jarleveien. Den gamle veien var smal og kronglete og gikk ikke helt nøyaktig der disse veiene går i dag.

Ved den gamle brua over Ladebekken lå en husmannsplass som het Ladebroen. Det er antatt av husmannen her hadde plikt til å stelle og vedlikeholde brua. Den nyere utviklingen og utbyggingen av områdene langs Ladebekken er også interessant, men den er for omfattende til å behandles i én artikkel. Her skal vi konsentrere oss om Ladebekken 17 og de tilstøtende bygningene. De første byggene ble reist i 1971-72 og byggherre var Trondheim kommune. På det tidspunktet var det et skrikende behov for næringsbygg og kommunen organiserte et eget firma "Trondheim Næringsbygg" som til en begynnelse var heleid av Trondheim kommune.

Nå ble det lite ordinær næringsvirksomhet i de nye byggene. Universitetet i Trondheim var ute etter mer plass. Universitetet var dannet i 1966 ved en sammenslåing av Norges tekniske høgskole (NTH), Norges lærerhøgskole (NLHT) og det gamle Det Kongelige Norske Videnskabers Selskab Museet (DKNVS Muséet). Hver av enhetene holdt i mange år til i sine egne bygg. Muséet lå på Kalvskinnnet der det fremdeles holder til huse. NLHT holdt til på Lade gård fra 1922 til 1960 da den flyttet inn i sitt eget bygg på Rosenborg. NTH lå på Gløshaugen. NLHT ble som del av Universitetet omdøpt til Den allmennvitenskapelige høgskolen (AVH). AVH på Rosenborg utvidet studenttallet veldig og en stor del av virksomheten flyttet inn i byggene til Trondheim Næringsbygg på Lade. Lokalene var først leid for 3 år, men AVH benyttet dem helt fram til det nye flotte universitetsanlegget på Dragvoll stod ferdig i 1979.

Trondheim kommune solgte seg gradvis ut av Trondheim Næringsbygg som etter hvert fikk to eiere, Kommunal Landspensjonskasse (KLP) og Reitan Eiendom. I 2002 solgte Reitan sin del til KLP. I dag har det vært en voldsom omkalfring ved Ladebekken. To utbyggere, KLP Eiendom og Veidekke as, river, ombygger og nybygger en rekke enheter. Ulike enheter markedsføres under ulike navn. I Ladebekken 17 tilbyr LKP 3000 m² kontorplass. I tillegg kommer 3000 m² opp mot Håkon Magnussons gate. *Ladeporten* er navnet på KLP's boligenhet med 108 leiligheter. Veidekke markedsfører sitt prosjekt under to betegnelser. Den ene delen er kalt *Livet på Lade* med 27 leiligheter fra 44 til 97 m². Den andre delen er *Startbo* med hele 80 enheter fra 40 til 80 m². Først ble disse lansert som hybler for ungdom, men er nå åpnet for folk i alle aldre med behov for små boliger. Særlig interessant er det at enhetene på 60 og 80 m² omfatter én til to hybler til utleie!